

## Условия отсрочки арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства

|   | На уровне округа                                    | На федеральном уровне                    |
|---|---|--|
| Период отсрочки   | с 1 апреля по <b>31 декабря 2020 года</b>           | апрель – <b>июнь 2020 года</b>           |
| Период погашения задолженности                            | с 1 января 2021 года до <b>31 декабря 2022 года</b> | не позднее <b>31 декабря 2021 года</b>   |
| Вид имущества по аренде которого предоставляется отсрочка | Всё имущество, включая земельные участки            | Всё имущество, включая земельные участки |

## Условия отсрочки арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства из наиболее пострадавших от коронавируса отраслей

|  | На уровне округа   | На федеральном уровне                    |
|--|--|--|
| <b>Период освобождения</b>                                       | с 1 апреля 2020 года <b>до даты прекращения режима повышенной готовности</b>   | апрель - июнь <b>2020 года</b>           |
| <b>Период отсрочки</b>   | С даты прекращения режима повышенной готовности <b>до 31 декабря 2020 года</b> | ---                                      |
| <b>Период погашения задолженности</b>                            | с 1 января 2021 года <b>до 31 декабря 2022 года</b>                            |  |
| <b>Вид имущества по аренде которого предоставляется отсрочка</b> | Всё имущество, включая земельные участки                                       | Всё имущество, включая земельные участки |

## Условия отсрочки арендной платы для организаций и индивидуальных предпринимателей из наиболее пострадавших от коронавируса отраслей

|   | На уровне округа   | На федеральном уровне   |
|---|--|---|
| Период освобождения                                       | с 1 апреля 2020 года <b>до даты прекращения режима повышенной</b>              | ---   |
| Период отсрочки   | С даты прекращения режима повышенной готовности <b>до 31 декабря 2020 года</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• На время режима повышенной готовности – в объёме 100 %</li> <li>• Далее и <b>до 1 октября 2020 года</b> – в объёме 50 % арендных платежей</li> </ul> |
| Период погашения задолженности                            | с 1 января 2021 года до <b>31 декабря 2022 года</b>                            | с 1 января 2021 года до <b>31 декабря 2022 года</b>   |
| Вид имущества по аренде которого предоставляется отсрочка | Всё имущество, включая земельные участки                                       | Недвижимое имущество  |

## Общие условия предоставления отсрочки арендной платы

- ✓ без штрафов и без дополнительных платежей в связи с отсрочкой
- ✓ целевое использование имущества соответствует основному виду деятельности арендатора, отнесенному к наиболее пострадавшей сфере, по данным ЕГРЮЛ или ЕГРИП на 1 марта 2020 года
- ✓ отсрочка не предоставляется в части уплаты коммунальных услуг, расходов на содержание имущества, исключение – если арендодатель освобожден от оплаты таких услуг на период повышенной готовности или ЧС в регионе
- ✓ отсрочка по договорам субаренды государственного имущества предоставляется на тех же условиях, что и по основному договору аренды (с условием, что такая поддержка была предоставлена основному арендатору)